

S.C. SOMIAL CONSTRUCT S.R.L.

Nr. 251/23.10. 2025

AUTORITATEA AERONAUTICĂ

CIVILĂ ROMÂNĂ R.A.

Nr. 32479/23.10 2025

CONTRACT DE FURNIZARE

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Părțile:

S.C. SOMIAL CONSTRUCT S.R.L., cu sediul în Timișoara, localitatea Dumbravita, strada Nicolae Balcescu nr. 45, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J35/4031/2005, cod fiscal RO18229580, cont IBAN nr. RO47INGB0000999909799296 deschis la ING TIMIȘOARA, legal reprezentată de Administrator, în calitate de Furnizor,

și
AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ R.A. cu sediul în București, șos. București – Ploiești nr.38-40, sector 1, email: contact@caa.ro, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2003009079408, cod fiscal nr.RO 5205651, cont IBAN nr. RO31CECEB00030RON2488063, deschis la CEC BANK, legal reprezentată de Director General, în calitate de Achizitor,

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să monteze și să pună în funcțiune un **Sistem de climatizare pentru Datacenter DR** amplasat în incinta Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A, parter, Zona publică, în suprafață totală de 18 mp, conform ofertei Furnizorului (Anexa nr. 2 la contract) și a Specificațiilor tehnice (Anexa nr. 1 la contract).

1.1.1. Sistemul de climatizare pentru Datacenter DR are caracteristicile tehnice prevăzute de Specificațiile tehnice la punctul C și este compus din:

- DAIKIN coloana SKY AIR140 = 2 buc. DR și 2 buc. CT;
- Automatizare de mers în redundanță;
- Remote control BRC1H52W = 4 buc;
- Adaptor universal Modbus RTD-10 = 4 buc;
- Kit de montaj între unitățile externe și unitățile interne;
- Suport de montaj pentru unitățile externe;
- Pompă de condens + accesorii montaj pentru unitățile interne.

2. VALOAREA CONTRACTULUI

2.1. Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, plătitibilă Furnizorului de către Achizitor, este de 145.000 lei (la care se adaugă TVA).

3. MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către Furnizor prin ordin de plată, astfel:

- 43.500 lei (30% din valoarea prevăzută la clauza 2.1.) la care se adaugă TVA, după semnarea contractului, în termen de 5 zile de la data comunicării facturii electronice prin intermediul Sistemului Național privind factura electronică RO e-Factura;
- 101.500 lei (70% din valoarea prevăzută la clauza 2.1.) la care se adaugă TVA, în termen de 30 zile de la data comunicării facturii electronice prin intermediul Sistemului Național

privind factura electronică RO e-Factura. La factură se va anexa obligatoriu procesul verbal de recepție prevăzut în clauza 7.2.

3.3. Factura electronică va fi emisă și transmisă de către Furnizor prin Sistemul Național privind factura electronică RO e-Factura pe numele Achizitorului în cuprinsul căreia, în mod obligatoriu se va consemna numărul contractului în baza căreia este emisă. Data comunicării facturii electronice către Achizitor se consideră data la care factura electronică este disponibilă acestuia pentru descărcare din Sistemul Național privind factura electronică RO e-Factura.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către ultima parte contractantă și se finalizează la data îndeplinii obligațiilor contractuale în sarcina părților.

5. OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI

5.1. Să livreze, să instaleze și să pună în funcțiune un Sistem de climatizare pentru Datacenter DR conform Specificațiilor tehnice (Anexa nr. 1 la prezentul contract), cu respectarea cerințelor solicitate de către Achizitor, respectând normativele și legislația în domeniu.

5.2. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru livrarea/ instalarea produselor în conformitate cu prevederile prezentului contract și a Specificațiilor tehnice (Anexa nr. 1 la prezentul contract).

5.3. Furnizorul garantează achizitorul contra evicțiunii și oricăror vicii ascunse care fac produsele vândute improprie întrebuințării pentru care sunt destinate, sau care le micșorează în asemenea măsură întrebuințarea sau valoarea, încât dacă le-ar fi cunoscut achizitorul nu le-ar fi cumpărat sau ar fi dat un preț mai mic.

5.4. Să respecte termenul de finalizare a achiziției de 60 zile calendaristice de la semnarea contractului de furnizare semnat între părți și să includă livrarea/instalarea echipamentelor însoțite de certificate de calitate/conformitate și garanție, dar nu mai târziu de 31.12.2025.

6. OBLIGAȚIILE ACHIZITORULUI

6.1. Să plătească valoarea convenită în prezentul contract pentru furnizarea și instalarea produselor în termenul și condițiile stipulate.

6.2. Să inspecteze și să recepționeze bunurile ce fac obiectul prezentului contract, precum și calitatea serviciilor de montaj executate.

6.3. Să pună la dispoziția Furnizorului frontul de lucru necesar pentru furnizarea și instalarea echipamentelor.

6.4. Să pună la dispoziția Furnizorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

6.5. Să semneze procesul verbal de recepție cantitativă și calitativă.

7. LIVRAREA ȘI RECEPȚIA PRODUSELOR

7.1. Livrarea/ instalarea/ punerea în funcțiune a produselor se va face în incinta Aeroportului Internațional Avram Iancu Cluj R.A, parter, Zona publică, în suprafață totală de 18 mp. Toate materialele utilizate vor fi însoțite de certificate de calitate, garanție și de conformitate.

7.2. Buna funcționare a produsului se atestă prin încheierea procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă, semnat de către Furnizor și Achizitor prin persoanele responsabile de contract.

8. GARANȚIA PRODUSELOR

8.1. Garanția acordată produselor/ lucrărilor de montaj este de 48 de luni de la semnării procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă.

9. CLAUZĂ PENALĂ

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Furnizorul nu își îndeplinește obligațiile asumate, sau le execută necorespunzător sau cu întârziere, Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, penalități în cuantum de 10% pe zi de neîndeplinire/executare necorespunzătoare/executare cu întârziere calculate la valoarea obligațiilor neîndeplinite/executate necorespunzător/executate cu întârziere dar nu mai mult de 10% din valoarea contractului.

9.2. Pentru neplata facturii la termenul scadent Achizitorul va plăti penalități în cuantum de 10% pe zi de întârziere, din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

10.1. Prezentul contract poate fi modificat pe durata derulării lui, la solicitarea oricărei părți, prin încheiere de acte adiționale.

10.2. Prezentul contract încetează:

- prin ajungerea la termen;
- prin acordul părților;
- prin reziliere;
- prin denunțare unilaterală a Achizitorului cu preaviz de 10 zile,

10.3. Dacă una dintre părți nu a executat oricare dintre obligațiile ce îi revin conform prezentului contract, cealaltă parte, sub rezerva executării propriilor obligații, este îndreptățită la următoarele căi de acțiune:

- să solicite, celeilalte părți, executarea întocmai a obligațiilor contractuale asumate;
- să declare contractul reziliat de plin drept.

10.4. Modificarea și încetarea contractului nu exonerează niciuna dintre părți de obligațiile și răspunderile rezultate din contract, asumate până la data modificării sau încetării

11. FORȚA MAJORĂ

11.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil și care face imposibilă executarea contractului și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie total sau în parte îndeplinirea obligațiilor asumate de părți.

11.2. Măsurile, restricțiile determinate de cazurile epidemiologice și/sau pandemice stabilite prin acte normative, în cazul în care afectează îndeplinirea obligațiilor contractuale, constituie eveniment de forță majoră.

11.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract pe toată perioada în care acționează.

11.4. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată pe toată perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.5. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți imediat, producerea evenimentului ce constituie forță majoră și să ia toate măsurile necesare în vederea limitării consecințelor. Existența forței majore va fi dovedită de cel ce o invocă prin acte eliberate de autoritatea competentă.

11.6. După încetarea evenimentului ce reprezintă forța majoră părțile vor hotări, de comun acord, asupra măsurilor ce urmează a fi luate pentru reluarea derulării Contractului.

11.7. Dacă, în termen de 15 zile lucrătoare de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

11.8. Prevederile prezentului articol se aplică și cazului fortuit în măsura în care nu sunt incompatibile.

12. SOLUTIONAREA LITIGIILOR

12.1. Orice litigiu între părțile contractante decurgând din încheierea, derularea, interpretarea sau executarea contractului se soluționează pe cale amiabilă.

12.2. Dacă părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, litigiul se soluționează de către instanțele judecătorești, competente potrivit legii.

13. COMUNICĂRI ȘI RESPONSABILITĂȚI DE CONTRACT

13.1. Comunicările între părți se pot face în scris la adresele menționate în contract, dar și prin telefon sau email între persoanele responsabile de contract:

a) pentru Achizitor:

b) pentru Furnizor:

13.2. În cazul în care datele de contact mai sus menționate nu mai sunt de actualitate, partea în cauză va notifica acest lucru celeilalte părți, desemnând alte persoane responsabile de contract, în termen de 2 zile de la data la care s-a produs modificarea.

13.3. Cu excepția transmiterii facturii prevăzută de clauza 2.3, orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți la adresa menționată în prezentul contract sau pe email la adresele contact@caa.ro, respectiv la

13.4. În cazul în care comunicarea se face prin e-mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, cu excepția cazului în care a fost confirmată primirea mai devreme.

13.5. Comunicarea se consideră îndeplinită când ajunge la destinatar, chiar dacă acesta nu a luat cunoștință de aceasta din motive care nu îi sunt imputabile.

14. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

14.1. Fac parte integrantă din prezentul contract:

a) Anexa nr. 1 – Specificații tehnice;

b) Anexa nr. 2 – Ofertă Furnizor;

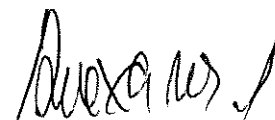
c) Anexa nr. 3 - Anunț SEAP- cod unic de achiziție DA39078307/15.10.2025.

14.2. În caz de conflict între contract, ofertă și Specificațiile tehnice, prevalează prevederile din Specificațiile tehnice.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

FURNIZOR
S.C. SOMIAL CONSTRUCT S.R.L.

ACHIZITOR
AUTORITATEA AERONAUTICĂ
CIVILĂ ROMÂNĂ R.A.



Nr. 32605 / 06.10.2025

(E-signed)

Director General

Specificatii tehnice
pentru furnizare **Sistem de climatizare Datacenter DR**

A. INTRODUCERE

Obiectul achizitiei îl constituie furnizarea: **Sistem de climatizare Datacenter DR**

B. SCOPUL ACHIZIȚIEI

Prin specificațiile tehnice puse la dispoziție se urmărește selectarea furnizorului A.A.C.R. R.A pentru livrarea a: Sistem de climatizare Datacenter DR, la caracteristici normale privind nivelul calitativ, tehnic și de performanță.

Echipamentele se vor încadra în reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care sunt în vigoare la nivel național.

C. CONDIȚII TEHNICE SPECIFICE

Sistem de climatizare Datacenter DR esențial pentru menținerea temperaturii și umidității optime, prevenirea supraîncălzirii echipamentelor critice și asigurarea funcționării continue și fiabile a infrastructurii IT, compus din :

- DAIKIN coloana SKY AIR140 = 2 buc DR si 2 buc CT
- Automatizare de mers in redundanta
- Remote control BRC1H52W = 4 buc
- Adaptor universal Modbus RTD-10 = 4 buc
- Kit de montaj intre unitatile externe si unitatile interne
- Suporti de montaj pentru unitatile externe
- Pompa de condens + accesorii montaj pentru unitatile interne
- Manopera montaj sistem de climatizare
- Punere in functiune sistem de climatizare.

Specificatii tehnice :

Nr. crt.	Denumire	UM	Specificații
OUTDOOR UNIT			
1	Sound power level cooling	dBa	70
2	Sound pressure level cooling	dBa	50
3	Operation range - cooling ambient Min - Max	°C	-20 /+52
4	Piping connections - Liquid/Gas	mm	9.52/15.9
5	Piping connections - piping length OU-IU Max.	m	85
6	Piping connections - Chargeless	m	40
7	Level difference OU-IU Max.	m	30
8	Power supply Phase/Frequency/Voltage	Hz/V	3~/50/380-415
9	Current - 50Hz Maximum fuse amps (MFA)	A	16
INDOOR UNIT			
1	Dimensions Height/Width/Depth	mm	1850/600/350
2	Weight	kg	50
3	Air filter Type		Resin net
4	Fan - Air flow rate - Cooling	m³/min	30/26
5	Sound power level Cooling	dBa	65
6	Sound pressure level High/Low	dBa	53/48
7	Control system wired remote control		BRC1H5
8	Power supply Phase/Frequency/Voltage	Hz/V	1~/50/60/220-240/220

Instalarea *DAIKIN coloana SKY AIR140 = 2 buc DR* se va realiza în spațiu tehnic dedicat găzduirii centrului de date de tip Disaster Recovery (DR), în incinta Aeroportului Cluj iar *DAIKIN coloana SKY AIR140 = 2 buc CT* se va realiza în camera tehnică a AACR de la sediul central.

D. CONDIȚII DE EXECUȚIE

Termenul de finalizare a achiziției este de 60 zile calendaristice de la semnarea contractului de furnizare semnat între părți și include livrarea/instalarea echipamentelor însoțite de certificate de calitate/conformitate și garanție, dar nu mai târziu de **31.12.2025**.

Achiziția se consideră finalizată prin întocmirea unui proces verbal de recepție cantitativă și calitativă.

Garanția furnizorului se ia în considerare de la data semnării procesului verbal de către beneficiar. Garanția acoperă toate costurile rezultate din remedierea defectelor apărute în perioada de garanție. Aceasta este de minim **48 luni**.

Spațiul se află într-o zonă restricționată – personalul ofertantului trebuie să dețină autorizație de acces.

Implementarea sistemului de climatizare Datacenter DR nu trebuie să perturbe activitatea operațională a Aeroportului Cluj.

E. CONDIȚII ECONOMICE SPECIFICE

Prețul oferat este fix și nu se poate modifica pe toată perioada derulării contractului.

Prezenta documentație conține cerințele minime obligatorii. Orice ofertă care nu respectă aceste cerințe va fi considerată neconformă.

(E-signed)

Specialist SIG/IT

S.C. SOMIAL S.R.L.	OFERTA	
--------------------	--------	---

Alexa 10/2

Data: 13.10.2025

Nr. Crt. 7672

OBIECTIV: Sistem de climatizare Datacenter DR, Aeroport Internațional Avram Iancu Cluj R.A.

În atenția : Domnului Director General

Autoritatea Aeronautică Civilă Română

S.C. SOMIAL CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Dumbrăvița, str. Nicolae Bălcescu, nr. 45, înregistrată la Registrul Comerțului Timiș sub nr. J35/4031/2005, C.U.I RO 18229580, reprezentată de către _____, vă prezentăm oferta noastră privind realizarea **Sistemului de climatizare Datacenter DR** din incinta Aeroportului Internațional Avram Iancu, având amplasamentul în localitatea Cluj.

Sistem de climatizare Datacenter DR compus din :

- DAIKIN coloana SKY AIR140= 2 buc. DR și 2 buc. CT
- Automatizare de mers în redundanță
- Remote control BRC1H52W=4 buc.
- Adaptor universal Modbus RTD-10 = 4 buc
- Kit de montaj între unitățile externe și unitățile interne
- Suport de montaj pentru unitățile externe
- Pompa de condens + accesorii montaj pentru unitățile interne
- Inclusiv montaj și punere în funcțiune sistem

TOTAL SISTEM DE CLIMATIZARE 145.000 RON fără TVA

Prezentă ofertă este valabilă pentru o durată de 30 zile, începând cu data de 13.10.2025 și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

În speranța unei colaborări fructuoase pentru ambele părți, vă asigurăm de întreaga noastră considerație!

Cu stimă,

Achizitie directa initiata din catalogul electronic

Cod unic achizitie: DA39078307

Informatii generale

DENUMIRE ACHIZITIE: SISTEM CLIMATIZARE DATACENTER DR - ADV1502328

Data publicare: 15.10.2025 08:38

Cod si denumire CPV: 42512300-1 Unitati de climatizare (Rev.2)

Data finalizare: 15.10.2025 12:25

Finantare prin fonduri comunitare: Nu

Data de raspuns a ofertantului: 15.10.2025 11:14

Tip de contract: Fumizare

Data de raspuns a autoritatii contractante: 15.10.2025 12:25

Stare: Oferta acceptata

Autoritatea contractanta

Denumire: AUTORITATEA AERONAUTICA CIVILA ROMANA RA

CUI: 5205651

Adresa: Strada: București-Ploiești, nr. 38-40, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 013695

Localitatea, Tara: Bucuresti, Romania

Operator economic

Denumire: S.C. S.C. SOMIAL CONSTRUCT S.R.L S.R.L

CUI: 18229580

Adresa: Strada: NICOLAE BALCESCU, nr. 45, Sector: -, Judet: Timis, Localitate: Dumbravita, Cod postal: 307160

Localitatea, Tara: Dumbravita, Romania

Informatii cumparare directa

Descriere

Sistem climatizare Datacenter DR - ADV1502328

Conditii de livrare

conform contract

Conditii de plata

conform contract

Repere achizitionate

Cantitate

Valoare achizitie (RON fara TVA)

SISTEM CLIMATIZARE DR - ADV1502328

Solicitata: 1

Pret estimat: 145.000,00

Numar de referinta: 22

Ofertata: 1

Pret de vanzare: 145.000,00

Pret de catalog: 145.000,00 RON/bucată

Valoare estimata: 145.000,00

Cod si denumire CPV: 42512300-1 - Unitati de climatizare (Rev.2)

Valoare de vanzare: 145.000,00

Descriere: Sistem de climatizare pentru Data Centre conform cerintelor din Caietul de Sarcini. Fisa tehnica detaliata a produsului va fi trimisa la it@caa.ro si cristian.apostu@caa.ro

TOTAL

Valoare de vanzare: 145.000,00 RON

