

CONTRACT DE FURNIZARE

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de furnizare produse, cu respectarea următoarelor clauze:

PĂRȚILE

AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ RA cu sediul în București, șos. București – Ploiești nr.38-40, sector 1, tel. 021.208.15.08, fax. 021.208.15.72, înregistrată sub nr. J40/9079/2003 la Registrul Comerțului, cod fiscal nr.RO 5205651, cont IBAN nr. RO15RNCB0307005024210001, deschis la B.C.R., legal reprezentată de dl -
Director General, în calitate de BENEFICIAR,

Și
S.C. UTI CONSTRUCTION AND FACILITY MANAGEMENT S.A. cu sediul social în București, str. Cernăuți, nr. 27B, sector 2, telefon: 031.10.11.884, service@uticfm.ro, înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/13457/2021, Cod Unic de Înregistrare 18165761, cont IBAN nr. RO45RZBR0000060007663165, deschis la RAIFFEISEN BANK SMB, reprezentată prin Dl.
– Director General, în calitate de FURNIZOR,

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Beneficiar și Furnizor: părțile contractante, așa cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- b) prețul contractului - prețul plătitibil Furnizorului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- c) produse – bunurile care fac obiectul contractului de „furnizare, montaj și punere în funcțiune un Sistem de Management al Clădirii (BMS) care va înlocui actualul sistem din dotarea Regiei Autonome AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ” pe care Furnizorul se obligă prin contract să le furnizeze Beneficiarului;
- d) destinație finală – locul unde Furnizorul are obligația de a furniza/ monta produsul, respectiv sediul Beneficiarului;
- e) în prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
- f) termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Furnizorul se obligă să furnizeze, să monteze și să pună în funcțiune un Sistem de Management al Clădirii (BMS) care va înlocui actualul sistem din dotarea Regiei Autonome AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ (autoritatea contractantă), amplasat în clădirea „Sediul Administrativ — Birouri”, situată în București, șos București — Ploiești nr. 38 — 40, sector 1, conform specificațiilor din caietul de sarcini - Anexa nr. 1 la prezentul contract.

3. VALOAREA CONTRACTULUI

3.1. Valoarea convenită pentru îndeplinirea contractului, plătită Furnizorului de către Beneficiar, este de 210.767,03 lei (la care se adaugă TVA).

4. MODALITĂȚI DE PLATĂ

4.1. Plata contravalorii produselor se va efectua numai după livrarea, instalarea și recepția finală a acestora, pe baza facturii emise de Furnizor, la care va fi anexat obligatoriu procesul verbal de recepție finală cantitativă și calitativă cu probe și teste specifice precum și certificat de garanție ce se ia în considerare de la data procesului verbal de recepție validat și acceptat de către Beneficiar prevăzut la clauza 8.3.

4.2. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Furnizor prin ordin de plată în termen de 30 zile de la data descărcării facturii electronice prin accesarea secțiunii „Factura electronică disponibilă în Spațiul privat virtual (SPV) din cadrul portalului ANAF.

4.3 Furnizorul are obligația, în relația B2G, să emită factură electronică și să o transmită prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, iar Beneficiarul are obligația să primească și să descarce factura electronică prin accesarea secțiunii „Factura electronică disponibilă în Spațiul privat virtual (SPV) din cadrul portalului ANAF.

5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte contractantă și este valabil pe perioada de garanție a produselor/ serviciilor de montaj, respectiv 36 de luni de la semnarea procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă.

5.2. Durata de execuție a lucrărilor propriu-zise va fi până la data de 31.12.2022 în condițiile în care Beneficiarul va preda Furnizorului frontul de lucru în termen de 3 zile lucrătoare de la semnarea contractului, dar nu mai târziu de data de 11.11.2022.

6. OBLIGAȚIILE FURNIZORULUI

6.1. Să livreze, să instaleze și să pună în funcțiune un Sistem de Management al Clădirii (BMS) care va înlocui actualul sistem la standardele/ performanțele specificate în caietul de sarcini (Anexa nr. 1 la prezentul contract), cu respectarea cerințelor solicitate de către Beneficiar, respectând normativele și legislația în domeniu.

6.2. Furnizorul este pe deplin responsabil pentru livrarea/ instalarea produselor în conformitate cu prevederile prezentului contract și a specificațiilor prevăzute în caietul de sarcini (Anexa nr. 1 la prezentul contract).

6.3. Furnizorul garantează către Beneficiar contra oricărui vicii ascunse care fac produsele vândute improprie întrebuințării pentru care sunt destinate, sau care le micșorează în asemenea măsură întrebuințarea sau valoarea, încât dacă le-ar fi cunoscut Beneficiarul nu le-ar fi cumpărat sau ar fi dat un preț mai mic.

7. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

7.1. Să plătească valoarea convenită în prezentul contract pentru furnizarea și instalarea produselor în termenul și condițiile stipulate.

7.2. Să inspecteze și să recepționeze bunurile ce fac obiectul prezentului contract, precum și calitatea serviciilor de montaj executate.

7.3. Să pună la dispoziția Furnizorului frontul de lucru necesar pentru furnizarea și instalarea echipamentelor.

7.4. Să pună la dispoziția Furnizorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

7.5. Să semneze procesul verbal de recepție parțială și procesul verbal de recepție de recepție cantitativă și calitativă.

8. LIVRAREA, RECEPȚIA ȘI GARANȚIA PRODUSELOR

8.1. Livrarea/ instalarea/ punerea în funcțiune a produselor se va face la sediul Beneficiarului din Șos. București – Ploiești, nr. 38-40, sector 1, București. Toate materialele utilizate vor fi însoțite de certificate de calitate, garanție și de conformitate.

8.2. Certificarea de către Beneficiar a faptului că produsele au fost livrate se consemnează prin semnarea de către Beneficiar a unui Proces Verbal de recepție parțială. Recepția finală la terminarea lucrărilor se face de către o comisie aleasă de Beneficiar, din care vor face parte și reprezentanți ai Furnizorului.

8.3. După terminarea lucrărilor se încheie proces verbal de recepție finală, semnat de către Furnizor și Beneficiar (comisia de recepție), care va atesta buna funcționare a Sistemului de Management al Clădirii (BMS) care va înlocui actualul sistem în conformitate cu prevederile caietului de sarcini (Anexa nr.1 la prezentul contract).

8.4. Garanția acordată produselor/ lucrărilor de montaj este de 36 luni de la data recepției finale.

8.5. Furnizorul va asigura contra cost piese de schimb și consumabile pentru o perioadă de 5 ani după expirarea perioadei de garanție.

9. CLAUZĂ PENALĂ

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Furnizorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, sau le execută necorespunzător sau cu întârziere, beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, penalități în cuantum de 0,04% pe zi de neîndeplinire/executare necorespunzătoare/executare cu întârziere calculate la valoarea obligațiilor neîndeplinite/executate necorespunzător/executate cu întârziere dar nu mai mult de 10% din valoarea contractului.

9.2. Pentru neplata facturii la termenul scadent Beneficiarul va plăti penalități în cuantum de 0,04 % pe zi de întârziere, din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10. CLAUZE PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ

10.1. Furnizorul răspunde pentru accidente de muncă ale angajaților proprii și ai subcontractorilor săi, precum și de accidente de muncă suferite din culpa sa de personalul Beneficiarului sau terților.

10.2. Instruirea pe linia securității și sănătății în muncă se va efectua de către Furnizor, Beneficiarul având obligația să pună la dispoziția reprezentanților acestuia toate materialele specifice necesare pentru luarea măsurilor preventive.

10.3. Instruirea se consemnează în Fișa de instruire colectivă. Fișa de instruire colectivă se întocmește în 2 (două) exemplare, dintre care un exemplar se va păstra de către Furnizor și un exemplar se va transmite Beneficiarului.

10.4. Răspunderea pentru calitatea din punct de vedere al securității muncii pentru utilajele sau sculele Furnizorului, revine în totalitate acestuia. Deservirea utilajelor mai complexe, necesare Furnizorului, pentru a cărei acționare este necesar personal autorizat, revine de asemenea Furnizorului, cu respectarea normelor de securitatea muncii.

10.5. Furnizorul se obligă să acorde cu mijloace proprii primul ajutor medical și să anunțe despre aceasta autoritățile competente în caz de necesitate, pentru personalul propriu care prestează servicii conform prezentului contract.

10.6. În timpul efectuării lucrărilor, personalul muncitor va fi permanent supravegheat de șeful formației de lucru a Furnizorului sau de către orice persoană autorizată a acestuia. În timpul efectuării lucrărilor, lucrătorii Furnizorului vor purta permanent echipamentul individual de protecție, fiindu-le interzis accesul în alte zone decât cele în care își desfășoară activitatea.

10.7. În situația producerii unui accident de muncă sau a unei îmbolnăviri profesionale, acestea vor fi cercetate în comun de către reprezentanții ambelor părți.

10.8. Prezentele clauze se completează cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale H.G. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare

a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă, privind comunicarea, cercetarea, înregistrarea, raportarea și evidența accidentelor de muncă, de către Furnizor.

11. CARACTERUL CONFIDENTIAL AL CONTRACTULUI

11.1. O parte contractantă nu are dreptul, pe toata durata de derulare a contractului, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

11.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

12. MODIFICAREA SI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

12.1. (1) Presentul contract poate fi modificat pe durata derulării lui, la solicitarea oricărei părți, prin încheiere de acte adiționale.

(2) Modificarea contractului nu exonerează niciuna dintre părți de obligațiile și răspunderile rezultate din contract, asumate până la data modificării.

12.2. Presentul contract încetează prin:

- ajungerea la termen;
- acordul părților;
- reziliere;
- denunțare unilaterală a Beneficiarului cu o notificare prealabilă de 10 de zile

12.3. Dacă una dintre părți nu a executat oricare dintre obligațiile ce îi revin conform prezentului contract, cealaltă parte, sub rezerva executării propriilor obligații, este îndreptățită la următoarele căi de acțiune:

- să solicite, celeilalte părți, executarea întocmai a obligațiilor contractuale asumate;
- să declare contractul reziliat de plin drept.

13. FORȚA MAJORĂ

13.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil și care face imposibilă executarea contractului și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie total sau în parte îndeplinirea obligațiilor asumate de părți.

13.2. Măsurile, restricțiile determinate de cazurile epidemiologice și/sau pandemiologice stabilite prin acte normative, în cazul în care afectează îndeplinirea obligațiilor contractuale, constituie eveniment de forță majoră.

13.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract pe toată perioada în care acționează.

13.4. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată pe toată perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

13.5. Partea care invocă forța majoră este obligată ca, în termen de 5 zile de la apariția acesteia, să notifice celeilalte părți, producerea evenimentului ce constituie forță majoră și să ia toate măsurile necesare în vederea limitării consecințelor. Existența forței majore va fi dovedită de cel ce o invocă prin acte eliberate de autoritatea competentă.

13.6. După încetarea evenimentului ce reprezintă forța majoră părțile vor hotărî, de comun acord, asupra măsurilor ce urmează a fi luate pentru reluarea derulării Contractului.

13.7. Dacă, în termen de 15 zile lucrătoare de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

14. LITIGII

14.1. Orice litigiu între părțile contractante decurgând din încheierea, derularea, interpretarea sau executarea contractului se soluționează pe cale amiabilă.

14.2. Dacă părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, litigiul se soluționează de către instanțele judecătorești, competente potrivit legii.

15. ÎNTÂRZIAREA ȘI SISTAREA LUCRĂRILOR

15.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează furnizorului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,
- d) îndreptățesc Furnizorul de a solicita prelungirea termenului de furnizare/instalare a sistemului sau a oricărei părți a acestuia, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
 - orice prelungire a duratei de livrare/instalare la care furnizorul are dreptul;
 - totalul cheltuielilor suplimentare care se vor adauga la pretul contractului.

16. CESIUNEA

16.1. În prezentul contract este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

17. COMUNICĂRI

17.1. Comunicările între părți se pot face în scris, dar și prin telefon sau email, prin persoanele desemnate, astfel:

- a) Responsabil contract din partea Achizitorului –
- b) Responsabil contract din partea Furnizorului –

17.2. În cazul în care datele de contact mai sus menționate nu mai sunt de actualitate, partea în cauză va notifica acest lucru celeilalte părți, desemnând alte persoane de contact, în termen de 2 zile de la data la care s-a produs modificarea.

17.3. Orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți la adresa menționată în prezentul contract, în scris prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

17.4. În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, e-mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, cu excepția cazului în care a fost confirmată primirea mai devreme.

17.5. Comunicarea se consideră îndeplinită când ajunge la destinatar, chiar dacă acesta nu a luat cunoștință de aceasta din motive care nu îi sunt imputabil

18. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

18.1. Sunt parte integrantă din prezentul contract, următoarele documente:

- a) Caietul de sarcini – Anexa nr. 1;
- b) Propunerea tehnică – Anexa nr. 2;
- c) Propunerea financiară – Anexa nr. 3.

18.2. În cazul în care există divergențe între clauzele contractuale, Propunerea tehnică și prevederile Caietului de sarcini, prevalează cele din urmă.

Prezentul contract se încheie în 2(două) exemplare, câte unui pentru fiecare parte semnatară.

BENEFICIAR
AUTORITATEA AERONAUTICĂ
CIVILĂ ROMÂNĂ R.A.

DIRECTOR GENERAL

ȘEF SERVICIU FINANCIAR

ȘEF BIROU ADMINISTRATIV

CONSILIER JURIDIC

FURNIZOR
S.C. UTI CONSTRUCTION AND
FACILITY MANAGEMENT S.A

DIRECTOR GENERAL

CONTABIL ȘEF

CONSILIER JURIDIC