

CONTRACT DE EXECUȚIE LUCRĂRI

Având în vedere prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, se încheie prezentul contract de execuție lucrări,

PĂRȚILE

S.C. MURAL SERV S.R.L., cu sediul în Mogoșoaia, strada Nichita Stănescu nr.60D, județ Ilfov, telefon 0749.089.303, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J23/3501/2007, cod fiscal RO22983050, cont curent IBAN nr. RO41BRDE445SV52677124450 deschis la BRD – Sucursala Bucureștii Noi, reprezentată legal prin Dl. _____ - Director General, în calitate de Executant,

și

AUTORITATEA AERONAUTICĂ CIVILĂ ROMÂNĂ R.A., cu sediul în București, șos. București – Ploiești, nr. 38-40, sector 1, tel. 021.208.15.08, fax. 021.208.15.72, înregistrată sub nr. J40/9079/2003 la Registrul Comerțului, cod fiscal nr. RO5205651, cont IBAN nr. RO15RNCB0307005024210001, deschis la BCR, reprezentată legal prin Dl. _____ - Director General, în calitate de Beneficiar,

convin să încheie prezentul contract cu respectarea următoarelor clauze:

1. DEFINIȚII

1.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

1. contract – reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
2. Beneficiar și Executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
3. valoarea contractului – suma plătită Executantului de către Beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract;
4. lucrări – activitățile a căror prestare fac obiectul contractului, respectiv lucrări de reparații hidroizolație din curtea de lumină aflată pe o latură a clădirii sediului AACR;
5. în prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și invers, acolo unde acest lucru este permis de context.
6. zi - zi calendaristică.

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract constă în executarea unor lucrări de reparații hidroizolație din curtea de lumină aflată pe o latură a clădirii sediului AACR, astfel cum sunt descrise în Caietul de sarcini (Anexa nr.1 la prezentul contract) și în conformitate cu cerințele din Caietul de sarcini.

3. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

3.1. Valoarea contractului este de 99.000 lei, la care se adaugă TVA, este fermă și nu poate fi modificată.

3.2. Plata contravalorii prestației se face prin ordin de plată în contul Executantului și va fi însoțită de un Proces verbal de recepție semnat de către ambele părți (prevăzut la clauza 7.1).

3.3. Beneficiarul are obligația de a efectua plata către Executant prin ordin de plată în termen de 30 zile de la data descărcării facturii electronice prin accesarea secțiunii Factura electronică disponibilă în Spațiul privat virtual (SPV) din cadrul portalului ANAF.

3.4. Executantul are obligația, în relația B2G, să emită factură electronică și să o transmită prin sistemul național privind factura electronică RO e-Factura, iar Beneficiarul are obligația să primescă și să descarce factura electronică prin accesarea secțiunii „Factura electronică disponibilă în Spațiul privat virtual (SPV) din cadrul portalului ANAF.

4. DURATA CONTRACTULUI

4.1. Durata de execuție a lucrărilor propriu-zise va fi de 20 zile lucrătoare de la data predării amplasamentului.

4.2. Presentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către Părți și este valabil până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor. Data semnării contractului este data semnării lui de către ultima parte contractantă.

5. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI

5.1. Să execute și să finalizeze lucrările ce fac obiectul prezentului contract în conformitate cu cerințele Caietului de sarcini (Anexa nr.1) și conform celor asumate prin Oferta tehnică (Anexa nr.2).

5.2. Să supravegheze lucrările, să asigure forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și sculele necesare executării lucrărilor.

5.3. Să asigure nivelul de calitate al lucrărilor corespunzător cerințelor prin sistemul propriu de calitate.

5.4. Să dispună de personal executant calificat, competent și cu experiență corespunzătoare pentru domeniile de activitate ce fac obiectul contractului.

5.5. Să comunice imediat Beneficiarului orice greșeli sau omisiuni în executarea lucrărilor și să soluționeze neconformitățile, defectele și neconcordanțele apărute în execuția lucrărilor. În cazul în care apar lucrări neprevăzute sau modificări, informează Beneficiarul, în vederea stabilirii dacă acestea se execută sau nu.

5.6. Să utilizeze în execuția lucrărilor numai produsele și procedeele certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor

5.7. Să evacueze deșeurile rezultate din lucrările executate, obiect al prezentului contract.

5.8. Va ține cont de specificul activității ce se desfășoară în imobilul respectiv și se obligă să respecte solicitările Beneficiarului, în special în ceea ce privește programul de lucru/orarul, precum și zonele/spațiile de lucru ce urmează a fi abordate.

5.9. Se obligă ca în perioada de garanție să execute gratuit toate operațiunile de reparații. De asemenea toate elementele defecte, în condițiile unei exploatări normale, vor fi înlocuite gratuit în perioada de garanție.

6. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6.1. Să plătească prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de execuție lucrări.

6.2. Să predea amplasamentul și să pună la dispoziția Executantului orice informații legate de obiectul contractului pe care acesta le cere considerându-le necesare pentru îndeplinirea contractului, în termenul solicitat.

6.3. Să controleze, să verifice și să recepționeze lucrările executate.

7. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

7.1. Recepția lucrărilor executate se finalizează cu întocmirea și semnarea unui Procesului Verbal de recepție de către un reprezentant al Executantului și o comisie din partea Beneficiarului. Situațiile de lucrări și devizul final vor constitui anexa la Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

7.2. La expirarea termenului de garanție pentru lucrările care au făcut obiectul contractului se va face recepția finală și semnarea unui Proces Verbal de recepție finală.

7.3. Garanția acordată pentru lucrările executate este de 24 luni.

8. CLAUZA PENALĂ

8.1. Executantul se obligă la plata penalităților în cuantum de 0,04% din valoarea contractului, pentru fiecare zi de neexecutare sau executare defectuoasă a obligațiilor ce-i revin conform prezentului contract.

8.2. Pentru plata cu întârziere, față de termenul scadent, Beneficiarul se obligă să plătească Executantului penalități de întârziere de 0,04% din valoarea sumei restante, pentru fiecare zi de întârziere, până la achitarea integrală a debitului.

9. GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

9.1. Executantul se obligă să constituie și să depună la sediul Beneficiarului în maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului, garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din valoarea contractului (9.900 lei) fără TVA, sub formă de instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări (Anexa nr. 3). Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului.

9.2. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție Beneficiarul are obligația de a notifica pretenția atât Executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, Beneficiarul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

9.3. Beneficiarul se obligă să restituie garanția de bună execuție, astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

10. CLAUZE PRIVIND SECURITATEA ȘI SĂNĂTATEA ÎN MUNCĂ

10.1. Executantul răspunde pentru accidentele de muncă ale angajaților proprii și ai subcontractorilor săi, precum și de accidentele de muncă suferite din culpa sa de personalul Beneficiarului sau terților.

10.2. Instruirea pe linia securității și sănătății în muncă se va efectua de către Executant, Beneficiarul având obligația să pună la dispoziția reprezentanților acestuia toate materialele specifice necesare pentru luarea măsurilor preventive.

10.3. Instruirea se consemnează în Fișa de instruire colectivă. Fișa de instruire colectivă se întocmește în 2 (două) exemplare, dintre care un exemplar se va păstra de către Executant și un exemplar se va transmite Beneficiarului.

10.4. Răspunderea pentru calitatea din punct de vedere al securității muncii pentru utilajele sau sculele Executantului, revine în totalitate acestuia. Deservirea utilajelor mai complexe, necesare Executantului, pentru a carei acționare este necesar personal autorizat, revine de asemenea Executantului, cu respectarea normelor de securitatea muncii.

10.5. Executantul se obligă să acorde cu mijloace proprii primul ajutor medical și să anunte despre aceasta autoritățile competente în caz de necesitate, pentru personalul propriu care prestează servicii conform prezentului contract.

10.6. În timpul efectuării lucrărilor, personalul muncitor va fi permanent supravegheat de șeful formației de lucru a Executantului sau de către orice persoana autorizată a acestuia. În timpul efectuării lucrărilor, lucrătorii Executantului vor purta permanent echipamentul individual de protecție, fiindu-le interzis accesul în alte zone decât cele în care își desfășoară activitatea.

10.7. În situația producerii unui accident de muncă sau a unei îmbolnăviri profesionale, acestea vor fi cercetate în comun de către reprezentanții ambelor părți.

10.8. Prezentele clauze se completează cu prevederile Legii nr. 319/2006 a securității și sănătății în muncă și ale H.G. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă, privind comunicarea, cercetarea, înregistrarea, raportarea și evidența accidentelor de muncă, de către Executant.

11. MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

11. (1) Presentul contract poate fi modificat în condițiile legii, pe durata derulării lui, la solicitarea oricărei părți, prin încheiere de acte adiționale.

(2) Modificarea contractului nu exonerează niciuna dintre părți de obligațiile și răspunderile rezultate din contract, scadente la data modificării.

11.2. Presentul contract încetează:

- la finalizarea obiectului contractului și efectuarea plății;
- prin acordul părților;
- prin reziliere;
- prin denunțare unilaterală a Beneficiarului cu o notificare prealabil de 30 de zile.

11.3. Dacă una dintre părți nu a executat oricare dintre obligațiile ce îi revin conform prezentului contract, cealaltă parte, sub rezerva executării propriilor obligații, este îndreptățită la următoarele căi de acțiune:

- să solicite, celeilalte părți, executarea întocmai a obligațiilor contractuale asumate;
- să declare contractul reziliat de plin drept.

11.4. Cesiunea contractului fără acordul scris al celeilalte părți atrage rezilierea de plin drept a contractului cu dreptul de a pretinde daune interese.

12. FORȚA MAJORĂ

12.1. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil și care face imposibilă executarea contractului și care, survenind după încheierea contractului, împiedică sau întârzie total sau în parte îndeplinirea obligațiilor asumate de părți.

12.2. Măsurile, restricțiile determinate de cazurile epidemiologice și/sau pandemiologice stabilite prin acte normative, în cazul în care afectează îndeplinirea obligațiilor contractuale, constituie eveniment de forță majoră.

12.3. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract pe toată perioada în care acționează.

12.4. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată pe toată perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

12.5. Partea care invocă forța majoră este obligată casă notifice celeilalte părți imediat, producerea evenimentului ce constituie forță majoră și să ia toate măsurile necesare în vederea limitării consecințelor. Existența forței majore va fi dovedită de cel ce o invocă prin acte eliberate de autoritatea competentă.

12.6. După încetarea evenimentului ce reprezintă forța majoră părțile vor hotărî, de comun acord, asupra măsurilor ce urmează a fi luate pentru reluarea derulării Contractului.

12.7. Dacă, în termen de 15 zile lucrătoare de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

13. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

13.1. Orice litigiu între părțile contractante decurgând din încheierea, derularea, interpretarea sau executarea contractului se soluționează pe cale amiabilă.

13.2. Dacă părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, litigiul se soluționează de către instanțele judecătorești, competente potrivit legii.

14. COMUNICĂRI ȘI RESPONSABILII DE CONTRACT

14.1. Comunicările între părți se pot face în scris, dar și prin telefon sau e-mail, prin persoanele desemnate ca responsabili de contract, astfel:

a) pentru Beneficiar:

b) pentru Executant:

14.2. În cazul în care datele de contact mai sus menționate nu mai sunt de actualitate, partea în cauză va notifica acest lucru celeilalte părți, desemnând alte persoane de contact, în termen de 2 zile de la data la care s-a produs modificarea.

(a) Orice notificare/comunicare între părți va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte părți la adresa menționată în prezentul contract, în scris prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

(b) În cazul în care comunicarea/notificarea va fi sub formă de fax, e-mail comunicarea se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare celei în care a fost expediată, cu excepția cazului în care a fost confirmată primirea mai devreme.

c) Comunicarea se consideră îndeplinită când ajunge la destinatar, chiar dacă acesta nu a luat cunoștință de aceasta din motive care nu îi sunt imputabile.

15. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

15.1. Sunt parte integrantă din prezentul contract următoarele documente:

a) Caietul de sarcini (Anexa nr. 1);

b) Oferta tehnică (Anexa nr. 2)

c) Garanția de bună execuție (Anexa nr. 3), ce se va anexa după semnarea contractului și emiterea acesteia.

15.2. Ori de câte ori există divergențe între contract, Caietul de sarcini și Oferta tehnică, prevalează prevederile Caietului de sarcini.

Prezentul contract se încheie în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte și se completează cu dispozițiile legale în vigoare.

EXECUTANT

S.C. MURAL SERV S.R.L

DIRECTOR GENERAL

BENEFICIAR

AUTORITATEA AERONAUTICĂ
CIVILĂ ROMÂNĂ R.A.

DIRECTOR GENERAL

ȘEF SERVICIU FINANCIAR

SERVICIUL JURIDIC
CONSILIER JURIDIC

ȘEF BIROU ADMINISTRATIV

